

Periódico: El Economista

Título: Vivienda y naves industriales destacan en inversiones inmobiliarias: Briq

Subtítulo: La pandemia afectó al sector de bienes raíces; sin embargo, en los últimos meses se han visto crecimientos importantes

Tema: Vivienda

Subtema: Vivienda naves industriales

Referencia: Gutiérrez, F. (5 de julio de 2021). Vivienda y naves industriales destacan en inversiones inmobiliarias: Briq. *El Economista*. Recuperado de <https://bit.ly/3jh5GFj>

Resumen:

Vivienda y naves industriales destacan en inversiones inmobiliarias: Briq

Las inversiones para el desarrollo de vivienda así como de naves industriales han destacado en los últimos meses, de acuerdo con la plataforma Briq, la cual se dedica al financiamiento colectivo inmobiliario. Alberto Padilla Luengas, director general de la plataforma, indicó que si bien el tema la pandemia afectó el tema del desarrollo inmobiliario, en los últimos meses con el avance de la reapertura de la economía se ha visto un dinamismo importante, especialmente en el desarrollo de vivienda y de naves industriales.

“Todavía hay una necesidad de vivienda en México y todavía hay una falta de oferta, entonces eso da mucho trabajo a los desarrolladores para crear esa vivienda... y en el tema de naves industriales, vemos dinamismo ante el crecimiento del comercio electrónico, donde las empresas requieren centros de distribución y las pequeñas marcas requieren bodegas para distribuir sus productos”, detalló. Esta plataforma comenzó operaciones en el 2015 y a lo largo de su historia, la mayor parte de su portafolio se ha concentrado para desarrollo de vivienda; sin embargo, también han financiado proyectos para naves industriales o centros comerciales.

Responsable: Cynthia Guadalupe Hernández Rojas